

ЗАКЛЮЧЕНИЕ НА ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ ДУМЫ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ОТ 04.06.2014 № 364 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ УПРАВЛЕНИЯ И
РАСПОРЯЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ, НАХОДЯЩИМСЯ В
СОБСТВЕННОСТИ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА»

13.05.2024

Настоящее заключение подготовлено в соответствии с Положением о порядке внесения проектов муниципальных правовых актов в Думу Ханты-Мансийского района, утвержденным решением Думы Ханты-Мансийского района от 21.09.2018 № 370 «О Положении о порядке внесения проектов муниципальных правовых актов в Думу Ханты-Мансийского района» (далее – Положение), на проект решения Думы Ханты-Мансийского района «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 04.06.2014 № 364 «Об утверждении положения о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом, находящимся в собственности Ханты-Мансийского района» (далее – Проект решения, Проект), внесенный главой Ханты-Мансийского района 07.05.2024.

1. Полномочия

Согласно пункту 5 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, относится к исключительной компетенции представительного органа муниципального образования.

Полномочия Думы Ханты-Мансийского района по определению порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Ханты-Мансийского района, закреплены пунктом 5 части 1 статьи 18 Устава Ханты-Мансийского района. Полномочия по определению порядка управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом, находящимся в собственности Ханты-Мансийского района, закреплены пунктом 1 части 1 статьи 2 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом, находящимся в собственности Ханты-Мансийского района, утвержденным решением Думы Ханты-Мансийского района от 04.06.2014 № 364.

Проект решения подготовлен и внесен в соответствии с компетенцией органов местного самоуправления Ханты-Мансийского района.

2. Процедура внесения Проекта решения

Проект решения внесен в соответствии с требованиями Положения в составе следующих документов:

обращение главы Ханты-Мансийского района о внесении проекта нормативного правового акта (исх. № 01-Исх-1375 от 07.05.2024);

проект решения Думы Ханты-Мансийского района «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 04.06.2014 № 364 «Об утверждении положения о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом, находящимся в собственности Ханты-Мансийского района» с листом согласования к нему;

пояснительная записка к Проекту решения;

заключение по результатам антикоррупционной экспертизы от 03.05.2024 № 59.

3. Содержание Проекта решения

Проектом решения предлагается внести изменения в Положение о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом, находящимся в собственности Ханты-Мансийского района, утвержденное решением Думы Ханты-Мансийского района от 04.06.2014 № 364 (далее – Положение о жилищном фонде), в целях приведения его в соответствие с Жилищным кодексом Российской Федерации с учетом изменений, внесенных в него Федеральным законом от 14.02.2024 № 14-ФЗ «О внесении изменений в статьи 57 и 95 Жилищного кодекса Российской Федерации», а также в соответствие с Уставом Ханты-Мансийского района.

Подробно о изменениях, вносимых в Положение о жилищном фонде изложено в пояснительной записке к Проекту решения.

Проект решения соответствует действующему законодательству Российской Федерации. Замечаний правового либо юридико-технического характера в процессе проведения правовой экспертизы Проекта решения аппаратом Думы Ханты-Мансийского района не выявлено.

Однако, следует указать, что в результате внесения изменений в часть 5 статьи 12 Положения о жилищном фонде (подпункт 1.3 пункта 1 Проекта решения), где слово «распоряжения» заменяется словом «постановлений», в тексте части 5 статьи 12 Положения о жилищном фонде возникнет лингвистическая ошибка в связи с употреблением слов в разных числах: «Проекты постановлений о приватизации жилого помещения и договора о передаче жилого помещения в собственность подготавливаются Департаментом.». В целях недопущения указанной ошибки, разработчику Проекта решения было предложено принять соответствующие меры.

4. Антикоррупционная экспертиза

В отношении Проекта решения (проекта муниципального нормативного правового акта) экспертно-правовым отделом аппарата Думы Ханты-Мансийского района проведена антикоррупционная экспертиза. Коррупциогенные факторы, устанавливающие для правоприменителя необоснованно широкие пределы усмотрения или возможность необоснованного применения исключений из общих правил, а также содержащие неопределенные, трудновыполнимые и (или) обременительные требования к гражданам и организациям, не выявлены.

5. Вывод о возможности принятия проекта решения
В связи с вышеизложенным, руководствуясь частью 2 статьи 6
Положения, аппарат Думы Ханты-Мансийского района делает вывод о
возможности рассмотрения Проекта решения Думой Ханты-Мансийского
района и принятия соответствующего решения.

Начальник экспертно-правового
отдела аппарата Думы
Ханты-Мансийского района



Н.И. Оришина